

EDILMARI COSTRUZIONE SRL
ÎN INSOLVENȚĂ/IN INSOLVENCY/EN PROCEDURE COLLECTIVE
Sediul social: satul Goioasa, comuna Agăș, nr. 2, județ Bacău
J4/1762/2018, C.U.I. 40165610

Administrator judiciar - LICHIDATOR INSTANT EXPERT SPRL
Mun. Bacău, str. Trandafirilor, nr. 1, sc. D, ap. 1-2, jud. Bacău, tel./fax 0234-581515
E-mail: juridic@lichidatorinstantexpert.ro
Operator de date cu caracter personal înregistrat sub nr. 16265

PLAN DE REORGANIZARE

NR. 405/06.03.2026

TRIBUNALUL BACĂU

Dosar nr. 2966/110/2025
Termen 22.05.2026, CF5 2022

CAP. 1. CONSIDERAȚII PRELIMINARE

1.1. Prezentarea societății.

- Denumire și formă juridică: EDILMARI COSTRUZIONE SRL;
- Sediul social: sat Goioasa, comuna Agăș, nr. 2, județul Bacău (act sediu social contract de comodat nr. 2 din 13.11.2018);
- Număr de înregistrare în registrul comerțului: J4/1762/2018;
- Cod unic de înregistrare: 40165610;
- Activitate principală: 4120 – Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale (CAEN Rev. 2);
- Capital social: 200 lei (20 părți sociale, valoarea unei părți sociale 10 lei);
- Fondator: Marian Constantin, asociat unic, aport la capitalul social 200 lei (20 părți sociale), cota de participare la beneficii și pierderi 100%;
- Administrator statutar: Marian Constantin, cu puteri depline, data numirii 13.11.2018, durată mandat 50 de ani.

Prin sentința nr. 444/31.10.2025 pronunțată în dosarul nr. 2966/110/2025 aflat pe rolul Tribunalului Bacău, instanța a dispus deschiderea procedurii generale a insolvenței societății Edilmari Costruzione SRL și desemnarea administratorului judiciar provizoriu Lichidator Instant Expert SPRL.

Prin hotărârea AGA nr. 1/22.01.2026 a fost desemnat administratorul special al societății în persoana asociatului unic Marian Constantin.

1.2. Reglementarea legală.

Planul de reorganizare al societății EDILMARI CONSTRUZIONE SRL este întemeiat pe dispozițiile Legii nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, respectiv Secțiunea a 6-a „Reorganizarea”. De asemenea, acordarea unei șanse debitorilor de redresare eficientă și efectivă a afacerii prin procedura de reorganizare este un principiu fundamental prevăzut de art. 4 pct. 2 din Legea nr. 85/2014.

Prin prisma acestor prevederi legale se oferă societății față de care s-a deschis procedura insolvenței posibilitatea să-și continue viața comercială, reorganizându-și activitatea pe baza unui plan de reorganizare care, potrivit art. 133 alin. (1) din lege, „...va indica perspectivele de redresare în raport cu posibilitățile și specificul activității debitorului, cu mijloacele financiare disponibile și cu cererea pieței față de oferta debitorului, și va cuprinde măsuri concordante cu ordinea publică”.

Prezentul plan de reorganizare este întocmit de către **administratorul judiciar** al societății conform **art. 132 alin. (1) lit. b)** din Legea nr. 85/2014.

Condițiile preliminare pentru depunerea planului de reorganizare a activității societății conform art. 132 din Legea nr. 85/2014 au fost îndeplinite, după cum urmează:

- împotriva debitoarei a fost deschisă procedura generală a insolvenței conform sentinței civile nr. 444/2025 din 31.10.2025 iar în cadrul procedurii administratorul judiciar a solicitat continuarea perioadei de observație în procedura generală prin raportul prevăzut de art. 92 din legea 85/2014.
- posibilitatea reorganizării a fost analizată și formulată de către administratorul judiciar în raportul privind cauzele și împrejurărilor care au dus la apariția stării de insolvență a debitoarei și a fost solicitată prin email de către administratorul special.
- a fost întocmit tabelul definitiv nr. 21/09.01.2026, care a fost depus la dosarul de insolvență și a fost publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 2790/03.02.2026.

1.3. Durata implementării planului de reorganizare.

În vederea acoperirii integrale a pasivului societății, se propune implementarea planului de reorganizare pe durata maximă prevăzută de art. 133 alin. (3¹) din Legea nr. 85/2014, și anume **4 ani** de la data confirmării acestuia de către judecătorul sindic. Pe durata de executare a planului de reorganizare, activitatea societății va fi condusă de administratorul special, sub supravegherea administratorului judiciar.

(3) Executarea planului de reorganizare nu va putea depăși 3 ani, calculați de la data confirmării planului. Termenele de plată stabilite prin contracte - inclusiv de credit sau de leasing - pot fi menținute prin plan, chiar dacă depășesc perioada de 3 ani. Aceste termene pot fi și prelungite, cu acordul expres al creditorilor, dacă inițial erau mai scurte de 3 ani. După realizarea tuturor obligațiilor din plan și închiderea procedurii de reorganizare, aceste plăți vor continua conform contractelor din care rezultă.

*(3¹) Prin excepție de la prevederile alin. (3), în cazul debitorilor **persoane juridice**, executarea planului de reorganizare poate dura 4 ani, calculați de la data confirmării planului. Termenele de plată stabilite prin contracte - inclusiv de credit sau de leasing - pot fi menținute prin plan, chiar dacă depășesc perioada de 4 ani. Aceste termene pot fi și prelungite, cu acordul expres al creditorilor, dacă inițial erau mai scurte de 4 ani. După realizarea tuturor obligațiilor din plan și închiderea procedurii de reorganizare, aceste plăți vor continua conform contractelor din care rezultă.*

În situația în care nu se vor găsi condiții optime pentru derularea componentelor mecanismului reorganizării, această perioadă propusă inițial va putea fi extinsă, în condițiile stabilite de art. 139 alin. (5) din Legea nr. 85/2014, dar fără a depăși durata maximă prevăzută de lege.

În același timp, societatea își păstrează dreptul de a modifica planul de reorganizare în condițiile art. 139 alin. (5) din Legea nr. 85/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea condițiilor de aprobare și confirmare prevăzute de lege.

Art. 139 alin. (5) Modificarea planului de reorganizare, inclusiv prelungirea acestuia, se poate face oricând pe parcursul procedurii de reorganizare, fără a se putea depăși o durată totală maximă a derulării planului de 5 ani de la confirmarea inițială. Modificarea poate fi propusă de către oricare dintre cei care au vocația de a propune un plan, indiferent dacă au propus sau nu planul. Votarea modificării de către adunarea creditorilor se va face cu creanțele rămase în sold, la data votului, în aceleași condiții ca și la votarea planului de reorganizare. Modificarea planului va trebui să fie confirmată de judecătorul – sindic.

În cazul în care societatea va dispune de fondurile necesare, va putea achita anticipat datoriile înscrise în programul de plată a creanțelor, chiar dacă inițial fuseseră prevăzute alte termene și condiții de plată. Având în vedere timpii necesari între depunerea planului, aprobarea acestuia în cadrul ședinței adunării creditorilor și confirmarea planului de către judecătorul sindic, se estimează că prima lună de implementare a planului va fi luna **iuлие 2026**; dacă procedurile privind votarea și confirmarea planului vor fi prelungite, prima luna de implementare se va decala în mod corespunzător.

1.4. Scopul planului de reorganizare.

Scopul principal al planului de reorganizare îl constituie **redresarea financiară a societății în vederea achitării datoriilor acesteia**, în conformitate cu scopul prevăzut de art. 2 din Legea nr. 85/2014, respectiv: *”instituirea unor proceduri de prevenire a insolvenței la care pot recurge debitorii aflați în dificultate și, respectiv, a unor proceduri colective de insolvență pentru acoperirea pasivului debitorului, în cadrul cărora debitorul beneficiază, atunci când este posibil, de șansa de redresare a activității sale.”*

Principala modalitate de realizare a acestui scop este reorganizarea societății și menținerea acesteia în viața comercială, conform principiului prevăzut de art. 4 pct. 2 din lege, respectiv: *”acordarea unei șanse debitorilor de redresare eficientă a afacerii, pentru menținerea activității economice și protejarea locurilor de muncă, prin accesul efectiv al debitorului la mijloace de avertizare timpurie, prin intermediul procedurilor de prevenire a insolvenței sau prin procedura de reorganizare judiciară, fără a aduce atingere altor soluții de redresare.”*

1.5. Mențiuni obligatorii conform Legii nr. 85/2014.

Art. 133 alin. (2) - Programul de plată a creanțelor este prevăzut în prezentul plan la capitolul 6 și în anexa nr. 3.

Art. 133 alin. (4) – În planul de reorganizare sunt menționate:

- a) categoriile de creanțe care nu sunt defavorizate, în sensul legii – pct. 6.2.;
- b) tratamentul categoriilor de creanțe defavorizate – pct. 6.3. - 6.4.;
- c) dacă și în ce măsură debitorul va fi descărcat de răspundere – pct. 5.6.;
- d) ce despăgubiri urmează a fi oferite titularilor tuturor categoriilor de creanțe, în comparație cu valoarea estimativă ce ar putea fi primită prin distribuire în caz de faliment; valoarea estimativă se va calcula în baza unui raport de evaluare, întocmit de un evaluator autorizat desemnat potrivit prevederilor art. 61 – pct. 6.7.;
- e) modalitatea de plată a creanțelor curente – pct. 6.2., pct. 8.5., anexa nr. 2.

Art. 133 alin. (5) - Planul va specifica măsurile adecvate pentru punerea sa în aplicare, cum ar fi:

A. păstrarea, în întregime sau în parte, de către debitor, a conducerii activității sale, inclusiv dreptul de dispoziție asupra bunurilor din averea sa, cu supravegherea activității sale de către administratorul judiciar desemnat în condițiile legii – pct. 5.5.

B. obținerea de resurse financiare pentru susținerea realizării planului și sursele de proveniență a acestora, finanțările aprobate prin plan urmând să beneficieze de prioritate la restituire potrivit prevederilor art. 159 alin. (1) pct. 2 sau, după caz, potrivit prevederilor art. 161 pct. 2 – pct. 5.2., anexele nr. 1 și 2.

C. transmiterea tuturor sau a unora dintre bunurile averii debitorului către una ori mai multe persoane fizice sau juridice, constituite anterior ori ulterior confirmării planului – nu este cazul;

D. fuziunea sau divizarea debitorului, în condițiile legii, inclusiv cu respectarea obligațiilor de notificare a operațiunilor de concentrare, potrivit legislației în domeniul concurenței. În cazul divizării, dispozițiile art. 241¹ alin. (3) din Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, nu se aplică – nu este cazul;

E. lichidarea tuturor sau a unora dintre bunurile averii debitorului, separat ori în bloc, libere de orice sarcini, sau darea în plată a acestora către creditorii debitorului, în contul creanțelor pe care aceștia le au față de averea debitorului. Darea în plată a bunurilor debitorului către creditorii săi va putea fi efectuată doar cu condiția prealabilă a acordului scris al acestora cu privire la această modalitate de stingere a creanței lor – pct. 5.2., anexele nr. 1 și 2;

F. lichidarea parțială sau totală a activului debitorului în vederea executării planului. Sumele de bani obținute după vânzarea unor bunuri asupra cărora poartă cauze de preferință, potrivit prevederilor Codului civil, vor fi distribuite, obligatoriu, creditorilor titulari ai acelor cauze de preferință, cu respectarea dispozițiilor art. 159 alin. (1) și (2) – pct. 5.2., anexele nr. 1 și 2;

G. modificarea sau stingerea cauzelor de preferință, cu acordarea obligatorie în beneficiul creditorului titular a unei garanții sau protecții echivalente, potrivit prevederilor art. 78 alin. (2) lit. c), până la acoperirea creanței acestora, inclusiv dobânzile stabilite conform contractelor sau conform planului de reorganizare, pe baza unui raport de evaluare, cu parcurgerea procedurii prevăzute de art. 61 – nu este cazul;

H. prelungirea datei scadenței, precum și modificarea ratei dobânzii, a penalității sau a oricărei alte clauze din cuprinsul contractului ori a celorlalte izvoare ale obligațiilor sale – nu este cazul;

I. modificarea actului constitutiv al debitorului, în condițiile legii – nu este cazul;

J. emiterea de titluri de valoare de către debitor sau oricare dintre persoanele prevăzute la lit. D și E, în condițiile prevăzute de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și de Legea nr. 297/2004, cu modificările și completările ulterioare. Pentru înscrierea în plan a unei emisiuni de titluri de valoare este necesar acordul expres, în scris, al creditorului care urmează să primească titlurile de valoare emise, acord ce se dă înainte de exprimarea votului asupra planului de reorganizare de către creditorii. Prin excepție de la prevederile art. 205 alin. (2) din Legea nr. 297/2004, cu modificările și completările ulterioare, operațiunile prevăzute de prezenta literă sunt considerate operațiuni exceptate în sensul art. 205 alin. (1) din Legea nr. 297/2004, cu modificările și completările ulterioare – nu este cazul;

K. prin excepție de la prevederile lit. J, planul de reorganizare nu poate prevedea conversia creanțelor bugetare în titluri de valoare. Cu consimțământul creditorului bugetar exprimat prin vot, planul de reorganizare poate prevedea doar conversia creanțelor bugetare ale statului în acțiuni, dacă sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

a) să rezulte din conținutul planului de reorganizare, pe baza analizei economico-financiare, faptul că societatea debitoare își poate continua activitatea, măsura propusă fiind una viabilă pentru societate; b) să rezulte din conținutul planului de reorganizare faptul că această modalitate de stingere a creanței bugetare duce la maximizarea recuperării creanței statului, față de situația intrării debitorului în faliment; c) conversia să fie integrală și efectuată la valoarea creanței bugetare a statului, ea neputând fi cumulată cu măsura reducerii creanței bugetare. Creditorul bugetar poate contracta serviciile unui evaluator autorizat sau specialist independent pentru realizarea unui raport de evaluare asupra condițiilor de la lit. a) și b), pe baza căruia să își exercite votul asupra planului de reorganizare care cuprinde propunerea de

conversie a creanței bugetare a statului. Prevederile art. 5 alin. (1) pct. 71 rămân aplicabile. - nu este cazul;

L. inserarea în actul constitutiv al debitorului - persoană juridică - sau al persoanelor prevăzute la lit. D și E a unor prevederi: a) de prohibire a emiterii de acțiuni fără drept de vot; b) de determinare, în cazul diferitelor categorii de acțiuni ordinare, a unei distribuții corespunzătoare a votului între aceste categorii; c) în cazul categoriilor de acțiuni preferențiale cu dividend prioritar față de alte categorii de acțiuni, de reglementare satisfăcătoare a numirii administratorilor reprezentând categoriile de acțiuni respective în ipoteza neonorării obligației de plată a dividendelor – nu este cazul.

CAP. 2. AVANTAJELE PROCEDURII DE REORGANIZARE

În plan economic, procedura reorganizării este un mecanism care permite **societății aflate într-o stare precară din punct de vedere financiar să se redreseze și să-și continue activitatea.**

Din punct de vedere conceptual, reorganizarea presupune stabilirea unor obiective realiste, ce trebuie atinse în orizontul de timp planificat, sub aspectul angajării unor noi afaceri, lansării pe piață a unor produse și servicii sau îmbunătățirii calității și cantității produselor și serviciilor deja lansate.

Planul de reorganizare constituie o adevărată strategie de redresare, bazată pe adoptarea unei politici corespunzătoare de management, marketing, organizatorice și structurale.

Falimentul unei societăți situează creditorii și debitorul pe poziții antagonice, primii urmărind recuperarea integrală a creanțelor împotriva averii debitorului, iar acesta din urmă menținerea întreprinderii în viața comercială. În timp ce în cazul falimentului interesele creditorilor exclud posibilitatea salvării intereselor debitorului, a cărui avere este lichidată în întregime, în cazul reorganizării interesele debitorului și cele ale creditorilor devin convergente, debitorul continuându-și existența, iar creditorii profită de pe urma maximizării valorii averii și a lichidităților suplimentare obținute, realizându-și în acest fel creanțele.

Singurul activ din averea societății este un autovehicul Ford Transit în leasing (finanțator Unicredit Leasing Corporation IFN SA, dată finalizare contract mai 2026). În perioada de observație administratorul special/asociatul unic al societății a achitat direct (din fonduri proprii) către Unicredit Leasing Corporation IFN SA ratele de leasing și celelalte cheltuieli aferente contractului de leasing; la data întocmirii prezentului plan a fost emisă factura proformă pentru achitarea integrală a sumelor necesare pentru închiderea contractului de leasing, iar sumele au fost achitate în data de 05.03.2026. Astfel, bunul autovehicul Ford Transit va intra în proprietatea societății.

În consecință, se constată că atât în cazul reorganizării judiciare, cât și în cazul falimentului există premisele obținerii de fonduri necesare pentru efectuarea de plăți către creditori.

Valorificarea activelor societății debitoare într-o procedură de faliment se realizează în condiții speciale, care nu permit obținerea valorii de piață a activelor acesteia. Pentru corecta evaluare a valorii ce urmează a se obține în procedura de lichidare a activelor societății se utilizează valoarea de lichidare, definită ca „suma care ar putea fi primită, în mod rezonabil, din vânzarea unei proprietăți, într-o perioadă de timp prea scurtă pentru a fi conformă cu perioada de marketing necesară specificată în definiția valorii de piață”.

În concluzie, în ipoteza deschiderii procedurii falimentului societății valoarea obținută în urma lichidării patrimoniului este mult diminuată față de valoarea de piață.

În plus, valoarea de lichidare este o valoare estimată pentru situația lichidării tuturor bunurilor din patrimoniu, fără însă a ține cont de costurile de administrare a procedurii și de perioada de realizare a acestor tranzacții, factorul timp influențând în mod semnificativ procesul de plată a creanțelor.

Un alt avantaj considerabil al reorganizării îl reprezintă faptul că în perioada de reorganizare toate costurile de administrare a procedurii vor fi plătite din averea debitoare (din sumele achitate de administratorul special/asociatul unic). În ipoteza falimentului, toate cheltuielile de conservare a bunurilor până la realizarea vânzărilor se vor deduce din sumele obținute din lichidare, și astfel se vor reduce sumele efectiv distribuite creditorilor.

În concret, pentru creditorii înscriși la masa credală aprobarea planului de reorganizare presupune recuperarea integrală a creanțelor.

În speță, reorganizarea societății este net mai avantajoasă decât deschiderea procedurii falimentului, întrucât permite acoperirea certă și într-un termen rezonabil a pasivului, prin asumarea expresă a plății integrale a datoriiilor de către administratorul special/asociat unic, din fonduri proprii.

În ipoteza falimentului, perspectivele de recuperare a creanțelor constau în:

a) valorificarea bunului autovehicul Ford Transit (după ce va intra în proprietatea societății);

b) promovarea de către lichidatorul judiciar a unei acțiuni în atragerea răspunderii patrimoniale împotriva fostului administrator statutar, care domiciliază în străinătate. O asemenea procedură presupune demersuri judiciare complexe, costuri suplimentare și o durată semnificativă, existând inclusiv riscul întârzierilor generate de procedurile de citare.

Mai mult, chiar și în ipoteza obținerii unei hotărâri favorabile, executarea acesteia ar reveni creditorului unic Administrația Județeană a Finanțelor Publice Bacău potrivit art. 220 alin. (10) din Codul de Procedură Fiscală, ceea ce presupune o etapă suplimentară și un interval de timp considerabil până la eventuala recuperare efectivă a sumelor, iar acest lucru este realizabil doar în cazul în care vor fi identificate bunuri sau venituri urmăribile în patrimoniul fostului administrator statutar. În aceste condiții, falimentul implică un risc real ca pasivul să nu fie recuperat sau să fie recuperat doar parțial și într-un termen mult mai îndelungat.

Prin urmare, planul de reorganizare oferă creditorilor o perspectivă concretă, rapidă și predictibilă de recuperare integrală a creanțelor, fiind soluția care maximizează gradul și celeritatea recuperării.

În concluzie, procedura falimentului nu oferă garanția recuperării sumelor și comportă un risc real de nerecuperare sau de recuperare parțială, într-un termen substanțial mai îndelungat, în timp ce planul de reorganizare propus asigură creditorilor o perspectivă concretă, predictibilă și eficientă de acoperire integrală a creanțelor, în concordanță cu principiul maximizării gradului de recuperare prevăzut de lege.

CAP. 3. ACTIVUL SOCIETĂȚII

Activele societății sunt structurate la 31.10.2025 (data deschiderii procedurii insolvenței) astfel:

Active	Valoare - lei	inventar
-Mijloace de transport: Autovehicul Ford Transit contract leasing data finalizare mai 2026	68.773	68.773
-Amortizare	58.744	58.744
Total active imobilizate nete	10.029	10.029
Stocuri	74.646	0
Furnizori-debitori (avansuri materiale)	74.646	0
Creanțe	610.737	550.790
- Furnizori-debitori (avansuri lucrări construcții) extern	67.969	0
- Clienți	291.333	0

PLAN DE REORGANIZARE – EDILMARI COSTRUZIONE SRL**DOSAR NR. 2966/110/2025 – TRIBUNALUL BACĂU**

- Alte creanțe TVA de recuperat	16.391	16.391
-Debitori diverși	235.044	534.399
Casa și conturi în banci	299.355	0
- Conturi curente la bănci	90.741	0
- Casa	208.614	0
Total active circulante	984.738	984.738
Total activ	994.767	994.767

În ceea ce privește clienții de încasat, din analiza fișei cont 411 rezultă că o parte din aceste creanțe sunt prescrise, iar o altă parte sunt persoane fizice cetățeni străini pentru care administratorul judiciar nu are date de corespondență.

Instituțiile bancare notificate de administratorul judiciar au precizat că societatea nu figurează cu conturi deschise în evidențele acestora. Din documentele contabile a rezultat că societatea Edilmari Costruzione SRL a avut cont deschis la ING Bank în lei și valută. Administratorul judiciar a solicitat situația soldurilor existente, rezultând că la 30.04.2024 contul a fost închis.

La întocmirea prezentului plan de reorganizare pentru plata creanțelor înscrise la masa credală, s-au luat în calcul următoarele surse:

Denumire	Valoare – lei	Explicații
Restituire casa lei/valuta	260.000	Sume ce vor fi distribuite către unicul creditor AJFP Bacău
Încasări prestări servicii	90.000	Sume ce vor fi folosite pentru plata datoriilor curente (onorarii, asigurări, impozite și taxe, comisioane bancare)
TOTAL	350.000	

CAP. 4. PASIVUL SOCIETĂȚII

Totalul pasivului anterior datei deschiderii procedurii insolvenței, astfel cum a fost înscris în tabelul definitiv al creanțelor, a fost de **270.406,85 lei**.

Defalcată pe categoriile de creanțe prevăzute de Legea nr. 85/2014, masa credală are următoarea componență:

Nr.	Categorie creanță	Suma - lei	Pondere %
1	Creanțe bugetare - AJFP Bacău	259.789	96,07%
2	Creanțe chirografare – Unicredit Leasing Corporation IFN SA	10.617,85	3,93%
	TOTAL GENERAL	270.406,85	100%

În perioada de observație administratorul special/asociatul unic al societății a achitat direct (din fonduri proprii) către Unicredit Leasing Corporation IFN SA ratele de leasing și celelalte cheltuieli aferente contractului de leasing; la data întocmirii prezentului plan a fost emisă factura proformă pentru achitarea integrală a sumelor necesare pentru închiderea contractului de leasing și intrarea bunului în patrimoniul societății, iar sumele au fost achitate în data de 05.03.2026. În consecință, Unicredit Leasing Corporation IFN SA nu va mai avea calitatea de creditor, motiv pentru care planul nu prevede plăți către acesta.

Având în vedere plata datoriei către Unicredit Leasing Corporation IFN SA, situația pasivului debitoarei este următoarea:

Nr.	Categorie creanță	Suma - lei	Pondere %
1	Creanțe bugetare - AJFP Bacău	259.789	100%
	TOTAL GENERAL	259.789	100%

Practic, în procedura de reorganizare judiciară unicul creditor va fi Administrația Județeană a Finanțelor Publice Bacău, cu o creanță bugetară de 259.789 lei.

CAP. 5. STRATEGIA DE REORGANIZARE JUDICIARĂ.

5.1. Mecanismul reorganizării.

Strategia de reorganizare reprezintă ansamblul de măsuri necesare a fi întreprinse în vederea implementării planului în scopul redresării debitoarei și a distribuirii către creditori, în cuantumul indicat în cuprinsul planului.

Măsurile au scopul de a transforma debitoarea dintr-o societate dezechilibrată aflată în insolvență, într-o societate solvabilă, capabilă să respecte programul de plăți asumat.

În etapa evaluării strategice se au în vedere principalele direcții strategice și se elaborează un plan, ca instrument în cadrul căruia elementele de bază sunt planul de marketing și planul financiar.

Planul de marketing trebuie să fie realist și bine documentat în vederea realizării serviciilor proiectate și a ocupării segmentului de piață stabilit.

Planul financiar cuprinde bugetul de venituri și cheltuieli, inclusiv rezultatele financiare și repartizarea lor pe destinații.

Astfel, mecanismul planului de reorganizare este bazat pe elementele generatoare unui surplus de numerar destinat plății datoriilor înscrise în planul de reorganizare, dar și a datoriilor curente care se va axa, în principal, pe recuperare creanțe.

Implementând măsurile mai sus amintite societatea va genera fluxuri de numerar – constituind un prim pilon în vederea achitării datoriilor (atât cele anterioare deschiderii procedurii, cât și cele curente).

Ca măsuri financiar – contabile s-au prevăzut următoarele:

- păstrarea și întărirea disciplinei financiare, sub supravegherea administratorului judiciar;
- controlul strict asupra cheltuielilor efectuate.

În perioada realizării programului de reorganizare vor fi luate și toate acele măsuri ce se impun la un moment dat având în vedere condițiile concrete pentru menținerea permanentă a funcționării societății în condiții de eficiență și a îndeplinirii obligațiilor de plată curente și istorice.

5.2. Resursele financiare pentru susținerea realizării planului.

Scopul principal al planului de reorganizare este plata pasivului societății și relansarea viabilă a activității acesteia, sub conducerea administratorului special și supravegherea administratorului judiciar în ceea ce privește realizarea obiectivelor propuse.

Activitatea preponderentă a societății o reprezintă activitatea de lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale cod CAEN - 4120.

Sursele de proveniență a resurselor financiare în reorganizare sunt:

- **încasări din sumele achitate de administratorul special (asociatul unic) Marian Constantin (restituire sold casă+bancă), ce vor acoperi creanțele înscrise la masa credală și vor fi achitate eșalonat conform programului de plăți;**
- **încasări din prestări servicii conform obiectului de activitate.**

În subsidiar, sunt posibile și alte surse de finanțare, inclusiv finanțarea din surse interne sau externe ori prin refinanțare, atragerea unui partener și modificarea actului constitutiv în condițiile legii, prin infuzie de capital, vânzare bunuri, planul de reorganizare urmând a fi modificat în mod corespunzător dacă va fi cazul.

Dacă pe parcursul perioadei de implementare a planului de reorganizare judiciară se vor obține încasări din alte surse, aceste disponibilități vor fi utilizate pentru achitarea datoriilor, fiind astfel posibilă închiderea procedurii de reorganizare înainte de perioada de patru ani prevăzută în prezentul plan.

5.3. Previziuni privind bugetul de venituri și cheltuieli (BVC).

Procesul de previziune și planificare financiară face parte din sarcinile unui manager financiar. Activitatea previzională este necesară în cazul fundamentării unui plan de reorganizare, respectiv pentru întreaga durată a planului.

Având în vedere rolul deosebit de important al bugetului de venituri și cheltuieli, se impune respectarea câtorva principii la elaborarea și execuția acestuia:

- **Principiul totalității**, care presupune acoperirea tuturor activităților unei societăți și o coordonare a acestora (coordonarea activității economice curente cu cea judiciară de distribuire către creditori a sumelor propuse prin plan);
- **Principiul suprapunerii sistemului bugetar pe sistemul de autoritate existent în societate**;
- **Principiul supleței**, orice buget având sarcina să permită adaptarea rapidă și cu ușurință la modificările care apar în cadrul economico-social în care funcționează societatea și la informațiile noi privind evoluția variabilelor economice care influențează activitatea societății.

Întrucât creditorii sunt interesați de fluxurile de numerar viitoare, se impune o analiză a diverselor alternative de finanțare și impactul acestora asupra fluxului de numerar. Pentru analiza fluxului de numerar este nevoie mai întâi de previziunea contului de rezultate și a elementelor patrimoniale din bilanțul societății.

Previziunea fluxului de numerar se face în paralel cu estimările din contul de rezultate și cele din bilanț, fiind strict corelate. În estimarea fluxului de numerar trebuie ținut cont de faptul că nu toate cheltuielile sunt plătibile și nici toate veniturile încasabile, respectiv existența unor decalaje între facturarea și efectiv încasarea și plata lor.

S-a specificat modul de constituire a resurselor și de alocare a acestora în vederea unei corelări eficiente între încasările societății debitoare, plățile curente ale acesteia și distribuirile aferente masei credale.

Astfel, prezentul plan cuprinde distinct, pe de o parte, veniturile și cheltuielile, pe de altă parte încasările și plățile previzionate a fi realizate pe parcursul perioadei de reorganizare judiciară.

Sintetic, bugetul de venituri și cheltuieli (BVC) previzionat este prezentat sub forma tabelului următor:

ANUL	I	II	III	IV	Cumulat
Venituri	20.000	20.000	20.000	30.000	90.000
Cheltuieli	17.630	17.630	17.630	22.630	75.520

Bugetul de venituri și cheltuieli previzionat este redat în detaliu în Anexa nr. 1 a planului.

5.4. Previziuni privind fluxul de încasări și plăți (cash-flow).

Sintetic, fluxul de încasări și plăți (cash-flow) previzionat este prezentat sub forma tabelului următor:

Trimestru	I	II	III	IV	Cumulat
Încasări - total	81.000	80.000	80.000	109.000	350.000
Plăți curente	20.150	20.150	20.150	20.150	80.600
Distribuirii către creditorii	60.000	60.000	60.000	79.789	259.789

Fluxul de încasări și plăți previzionat este redat în detaliu în Anexa nr. 2 a planului.

5.5. Managementul societății în perioada de reorganizare.

În procedura insolvenței societății i-a fost păstrat dreptul de administrare, care se exercită prin intermediul administratorului special. În perioada de executare a planului de reorganizare conducerea efectivă a societății va fi asigurată de către administratorul special, conform art. 5 pct. 4, art. 56 alin. (1) lit. d) și art. 141 alin. (2) din Legea nr. 85/2014.

În temeiul art. 141 alin. (1) și (2) din Legea nr. 85/2014, administratorul judiciar va exercita atribuția de supraveghere a activității debitoarei și de verificare a modului de respectare a obligațiilor asumate prin plan. Administratorul judiciar va exercita atribuția de supraveghere a activității debitoarei în limitele prevăzute de Legea nr. 85/2014, de alte legi conexe și de prezentul plan.

Asociații nu au dreptul de a interveni în conducerea activității ori în administrarea averii debitorului, cu excepția și în limita cazurilor expres și limitativ prevăzute de lege și în prezentul plan.

5.6. Descărcarea de obligații și de răspundere a debitorului.

Conform art. 140 alin. (1) din Legea nr. 85/2014, „Când sentința care confirmă un plan intră în vigoare, activitatea debitorului este reorganizată în mod corespunzător; creanțele și drepturile creditorilor și ale celorlalte părți interesate sunt modificate astfel cum este prevăzut în plan. În cazul intrării în faliment se va reveni la situația stabilită prin tabelul definitiv al tuturor creanțelor împotriva debitorului prevăzut la art. 112 alin. (1), scăzându-se sumele achitate în timpul planului de reorganizare.”

De asemenea, art. 181 alin. (2) din lege prevede următoarele: „La data confirmării unui plan de reorganizare, debitorul este descărcat de diferența dintre valoarea obligațiilor pe care le avea înainte de confirmarea planului și cea prevăzută în plan, pe parcursul procedurii reorganizării judiciare. În cazul trecerii la faliment, dispozițiile art. 140 alin. (1) devin aplicabile.”

Art. 175 alin. (1) din Legea nr. 85/2014 dispune că „O procedură de reorganizare prin continuarea activității sau de lichidare pe bază de plan va fi închisă, prin sentință, în baza unui raport al administratorului judiciar care constată îndeplinirea tuturor obligațiilor de plată asumate prin planul confirmat, precum și plata creanțelor curente scadente. Dacă o procedură începe ca reorganizare, dar apoi devine faliment, aceasta va fi închisă potrivit prevederilor art. 167.”

CAP. 6. DISTRIBUIRI

6.1. Tratamentul creanțelor.

Așa cum prevede Legea nr. 85/2014, planul va indica "perspectivele de redresare în raport cu posibilitățile și specificul activității debitorului" , "măsurile concordante" propuse în acest sens, "tratamentul creanțelor" și "mijloacele financiare" pentru aplicarea planului.

Planul de reorganizare va menționa:

- a) categoriile de creanțe care nu sunt defavorizate,
- b) tratamentul categoriilor de creanțe defavorizate,
- c) dacă și în ce măsură debitorul, membrii grupului de interes economic, asociații din societățile în nume colectiv și asociații comanditați din societățile în comandită vor fi descărcați de răspundere;
- d) ce despăgubiri urmează a fi oferite titularilor tuturor categoriilor de creanțe, în comparație cu valoarea estimativă ce ar putea fi primită prin distribuire în caz de faliment; valoarea estimativă se va calcula în baza unui raport de evaluare, întocmit de un evaluator desemnat potrivit prevederilor art. 61;
- e) modalitatea de achitare a creanțelor curente.

Tratament corect și echitabil există atunci când sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții (art. 139 alin. (2) din Legea nr. 85/2014):

a) niciuna dintre categoriile care resping planul și nicio creanță care respinge planul nu primesc mai puțin decât ar fi primit în cazul falimentului;

b) nicio categorie sau nicio creanță aparținând unei categorii nu primește mai mult decât valoarea totală a creanței sale;

c) în cazul în care o categorie defavorizată respinge planul, nicio categorie de creanțe cu rang inferior categoriei defavorizate neacceptante, astfel cum rezultă din ierarhia prevăzută la art. 138 alin. (3), nu primește mai mult decât ar primi în cazul falimentului;

d) planul prevede același tratament pentru fiecare creanță în cadrul unei categorii distincte, cu excepția rangului diferit al celor beneficiare ale unor cauze de preferință, precum și în cazul în care deținătorul unei creanțe consimte la un tratament mai puțin favorabil pentru creanța sa.

Categoriile de creanțe propuse spre votarea planului în conformitate cu art. 138 alin. (3) din Legea nr. 85/2014 sunt:

- Creanțe bugetare - art. 138 alin. (3) lit. c) – 259.789,00 lei, reprezentând creanța deținută de Administrația Județeană a Finanțelor Publice Bacău;
- Creanțe chirografare – art. 138 alin. (3) lit. e) – 10.617,85 lei, reprezentând creanța deținută de Unicredit Leasing Corporation IFN SA – **doar dacă la data votării planului va mai deține calitatea de creditor.**

Având în vedere procedurile specifice de votare și confirmare a planului de reorganizare, toate proiecțiile financiare au fost construite pornind de la premisa că prima lună a planului de reorganizare este luna **iulie 2026**.

6.2. Categoriile de creanțe nedefavorizate prin plan.

În cadrul prezentului plan de reorganizare toate categoriile de creanțe sunt defavorizate.

6.3. Categoriile de creanțe defavorizate prin plan și tratamentul acestora.

Conform art. 5 alin. (1) pct. 16 din Legea nr. 85/2014, categoria de creanțe defavorizate este considerată a fi categoria de creanțe pentru care planul de reorganizare prevede cel puțin una dintre modificările următoare pentru creanțele categoriei respective:

a) o reducere a cuantumului creanței și/sau a accesoriilor acesteia la care creditorul este îndreptățit potrivit prezentei legi;

b) o reducere a garanțiilor ori reeșalonarea plăților în defavoarea creditorului, fără acordul expres al acestuia.

Potrivit art. 139 alin. (1) lit. E din lege, ”vor fi considerate creanțe nedefavorizate și vor fi considerate că au acceptat planul creanțele ce se vor achita integral în termen de 30 de zile de la confirmarea planului ori în conformitate cu contractele de credit sau de leasing din care rezultă.” Nu sunt creanțe care vor fi achitate în termen de 30 zile sau în conformitate cu contractele de credit sau leasing.

În sensul art. 5 alin. (1) pct. 16 și al art. 139 alin. (1) lit. E din lege, toate categoriile de creanțe din planul propus sunt defavorizate, întrucât nu vor fi achitate în termen de 30 de zile de la confirmarea planului ori în conformitate cu contractele de credit sau de leasing.

Creanțele bugetare prevăzute de art. 138 alin. (3) lit. c) se vor achita integral, pe parcursul duratei de derulare a planului, respectiv 4 ani.

6.4. Distribuiri către creditorii.

Creanțele bugetare vor fi achitate integral în cei 4 ani de implementare a planului, conform anexei 3 - Program plăți, astfel:

- creanța bugetară deținută de Administrația Județeană a Finanțelor Publice Bacău va fi achitată integral, eșalonat, începând cu primul trimestru de implementare a planului, până cel mai târziu în luna iunie 2030.

6.5. Plata creanțelor curente.

În temeiul art. 102 alin. (6) din Legea nr. 85/2014, creanțele curente născute în procedura reorganizării judiciare vor fi plătite conform documentelor din care rezultă, nefiind necesară înscrierea la masa credală. Plățile vor fi efectuate în baza actelor justificative și la termenele stabilite de lege/contracte, din lichiditățile obținute în procedură, astfel cum este prevăzut în Anexa nr. 2.

6.6. Programul de plată a creanțelor înscrise în tabelul definitiv.

Tabelul următor prezintă situația centralizatoare a distribuirilor ce urmează a fi efectuate de societate în perioada de reorganizare:

Categoria de creanțe	ANUL I	ANUL II	ANUL III	ANUL IV	TOTAL
Creanțe bugetare	60.000	60.000	60.000	79.789	259.789
TOTAL	60.000	60.000	60.000	79.789	259.789

Programul de plăți detaliat reprezintă Anexa 3 din prezentul plan de reorganizare.

6.7. Prezentarea comparativă a sumelor estimate ce ar fi obținute în ipoteza falimentului.

În patrimoniul societății există un singur bun mobil, respectiv autoutilitara Ford Transit FCD, an fabricație 2017. Acest bun a fost achitat integral în luna martie 2026 și va fi înmatriculat pe societate. Pentru a putea efectua o analiză a despăgubirilor oferite creditorilor în comparație cu valoarea estimativă ce ar putea fi primită în caz de faliment, sursă de acoperire a pasivului o reprezintă sumele datorate de asociat și din vânzare mijloc de transport, iar pentru diminuarea costurilor se va lua în calcul valoarea de intrare, respectiv de 68.773 lei.

Singurul creditor în procedura de reorganizare judiciară este AJFP Bacău, cu o creanță bugetară în cuantum de 259.789 lei.

În vederea realizării comparației reorganizare versus faliment, pentru simularea sumelor obținute în caz de faliment au fost utilizate următoarele premise:

- A fost luată în calcul ipoteza optimistă a valorificării unicului bun autoutilitară Ford Transit la valoarea de intrare de 68.773 lei.

- În ipoteza falimentului, din valoarea obtenabilă din lichidare se vor deduce cheltuielile aferente procedurii de faliment, respectiv: cheltuieli administrative (cheltuieli poștale, cheltuieli publicitare, cheltuieli de arhivare); retribuiția persoanelor angrenate în procedura insolvenței (onorariu administrator/lichidator judiciar).

Astfel, în ipoteza falimentului, suma maximă ce ar putea fi obținută din lichidare este de 68.773 lei, din vânzarea bunului autoutilitară Ford Transit.

Din valoarea estimată de 68.773 lei obtenabilă în ipoteza falimentului se va deduce suma totală de 15.814 lei reprezentând cheltuielile estimate în faliment, cu următoarea componență:

- 1.375 lei - comision UNPIR (542.212 lei x 2%);
- 14.439 lei – cheltuieli aferente procedurii, respectiv:
 - cheltuieli administrative (cheltuieli poștale, cheltuieli publicitare, cheltuieli de arhivare, cheltuieli prestări servicii contabile, taxe de timbru etc.) - 1.000 lei;
 - retribuiția persoanelor angrenate în procedura insolvenței (onorariul administratorului/lichidatorului judiciar, astfel cum a fost aprobat de adunarea creditorilor) – 13.439 lei, compus din onorariu fix de 10.000 lei (1.000 lei/lună x 12 luni x 1,21) și comision de succes de 3.439 lei (5% x 68.773);
- **sume de distribuit către creditori: 52.959 lei.**

În concluzie, în cazul falimentului, în cea mai optimistă variantă, suma rămasă de distribuit către creditorii este de 52.959 lei.

Astfel, a rezultat următoarea situație comparativă între gradul de recuperare a creanțelor în cazul reorganizării și respectiv în cazul falimentului:

Nr. crt.	Categorია de creanțe	Creanțe în tabelul definitiv - lei	Sume obținute în cazul reorganizării		Sume obținute în cazul falimentului	
			Lei	%	Lei	%
1	Creanțe bugetare Administrația Județeană a Finanțelor Publice Bacău	259.789,00	259.789,00	100%	52.959,00	20,39%
TOTAL		259.789,00	259.789,00	100%	52.959,00	20,39%

6.8. Plata retribuției administratorului judiciar.

Potrivit art. 140 alin. (6) din Legea nr. 85/2014 programul de plăți trebuie să precizeze și cum va fi asigurată plata administratorului judiciar, precum și a altor persoane angajate în condițiile art. 61 și 63 din lege. Plata acestor remunerații va fi efectuată conform art. 102 alin. (6) din Legea nr. 85/2014 și ale planului de reorganizare confirmat.

Onorariul administratorului judiciar Lichidator Instant Expert SPRL pentru perioada de reorganizare este de **1.000 lei/lună exclusiv TVA**. Plata onorariului se va suporta din averea societății, fiind cuprinsă în bugetul de venituri și cheltuieli și fluxul de numerar previzionate pe durata implementării planului de reorganizare. Onorariul administratorului judiciar pentru întocmirea prezentului plan este de **2.500 lei exclusiv TVA**.

CAP. 7. CONTROLUL APLICĂRII PLANULUI

Art. 140 alin. (1) din Legea nr. 85/2014 prevede următoarele: *”Când sentința care confirmă un plan intră în vigoare, activitatea debitorului este reorganizată în mod corespunzător; creanțele și drepturile creditorilor și ale celorlalte părți interesate sunt modificate astfel cum este prevăzut în plan. În cazul intrării în faliment se va reveni la situația stabilită prin tabelul definitiv al tuturor creanțelor împotriva debitorului prevăzut la art. 112 alin. (1), scăzându-se sumele achitate în timpul planului de reorganizare.”*

În condițiile Legii nr. 85/2014, implementarea planului de reorganizare este supravegheată de trei organisme independente, care colaborează pentru punerea în practică a prevederilor din cuprinsul acestuia și sancționarea nerespectării planului, respectiv:

- **Judecătorul-sindic** - sub conducerea căruia se derulează întreaga procedură;
- **Creditorii** - interesul evident al acestora pentru îndeplinirea obiectivelor propuse prin plan (acoperirea pasivului) reprezintă un suport practic pentru activitatea societății;
- **Administratorul judiciar** – acesta are legătură directă cu latura palpabilă a activității debitoarei, exercitând un control asupra derulării întregii proceduri, supraveghind din punct de vedere financiar societatea și având posibilitatea și obligația legală de a interveni atunci unde constată că s-a deviat de la punerea în practică a planului confirmat.

Controlul aplicării planului este realizat de către administratorul judiciar prin: supravegherea actelor, operațiunilor și plăților efectuate de societate, în condițiile art. 5 pct. 66 din Legea nr. 85/2014; informări și rapoarte periodice din partea societății către administratorul judiciar; întocmirea și prezentarea periodică de către conducerea societății a previziunilor de încasări și plăți; rapoartele financiare trimestriale prezentate potrivit art. 144 din Legea nr. 85/2014.

În consecință, controlul strict al aplicării prezentului plan și monitorizarea permanentă a derulării acestuia de către factorii menționați mai sus constituie o garanție a realizării obiectivelor pe care și le propune, respectiv plata pasivului și menținerea societății în circuitul economic.

În concluzie, societatea are capacitatea de a surmonta situația dificilă în care se află, prin implementarea și punerea în aplicare a măsurilor prevăzute în prezentul plan de reorganizare, plan care nu poate fi realizat fără sprijinul creditorilor.

Anexa 1. Bugetul de venituri și cheltuieli;

Anexa 2. Cash-flow;

Anexa 3. Program plăți;

Tabel definitiv al creanțelor.

LICHIDATOR INSTANT EXPERT SPRL

Asociat coordonator, Galai Violeta



Practician, Munteanu Iulia

EDILMARI COSTRUZIONE SRL

C.U.I. 40165610

ANEXA NR. 1 BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI PREVIZIONAT

	2026			2027			2028			2029			2030			TOTAL	
	Trim. I	Trim. II	Trim. III	Trim. IV	Trim. V	Trim. VI	Trim. VII	Trim. VIII	Trim. IX	Trim. X	Trim. XI	Trim. XII	Trim. XIII	Trim. XIV	Trim. XV		Trim. XVI
VENITURI																	
TOTAL VENITURI	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	10.000	10.000	90.000
CHELTUIELI	4.115	3.950	5.615	3.950	4.115	3.950	5.615	3.950	4.115	3.950	5.615	3.950	4.115	3.950	5.615	8.950	75.520
CHELTUIELI CU ASIGURĂRILE	0	0	1.500	0	0	0	1.500	0	0	0	1.500	0	0	0	1.500	5.000	11.000
CHELTUIELI CU ONORARIU ADM.JUD	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	48.000
CHELTUIELI CU ONORARIU CONTABIL	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	14.400
CHELTUIELI CU SERVICII BANCARE	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	800
CHELTUIELI IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE	165	0	165	0	165	0	165	0	165	0	165	0	165	0	165	0	1.320
TOTAL CHELTUIELI	4.115	3.950	5.615	3.950	4.115	3.950	5.615	3.950	4.115	3.950	5.615	3.950	4.115	3.950	5.615	8.950	75.520
PROFIT/PIERDERE	885	1.050	-615	1.050	885	1.050	-615	1.050	885	1.050	-615	1.050	885	1.050	4.385	1.050	14.480

Administrator judiciar, LICHIDATOR INSTANT EXPERT SPRL



ANEXA NR. 2 FLUXUL DE NUMERAR (CASH-FLOW) PREVIZIONAT

	2026				2027				2028				2029				2030	
	Trim. I	Trim. II	Trim. III	Trim. IV	Trim. V	Trim. VI	Trim. VII	Trim. VIII	Trim. IX	Trim. X	Trim. XI	Trim. XII	Trim. XIII	Trim. XIV	Trim. XV	Trim. XVI	TOTAL	
	Jul-sep	Oct-dec	Ian-mart	Apr-iun	Iul-sep	Oct-dec	Ian-mart	Apr-iun	Iul-sep	Oct-dec	Ian-mart	Apr-iun	Iul-sep	Oct-dec	Ian-mart	Apr-iun		
ÎNCASĂRI																		
SOLD ÎNȚĂL	0	255	675	430	850	1.105	1.525	280	700	955	1.375	130	550	805	1.225	4.980		
ÎNCASĂRI DIN SUME ACHITAȚE DE ADMINISTRATORUL SPECIAL/ASOCIAȚI UNIC	15.000	15.000	16.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	20.000	20.000	20.000	19.000	260.000	
ÎNCASĂRI DIN SERVICII PRESTATE	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	10.000	90.000	
TOTAL ÎNCASĂRI	20.000	20.000	21.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	25.000	25.000	30.000	29.000	350.000	
TOTAL ÎNCASĂRI + SOLD ÎNȚĂL	20.000	20.255	21.675	20.430	20.850	21.105	21.525	20.280	20.700	20.955	21.375	20.130	25.550	25.805	31.225	33.980		
PLĂȚI																		
PLĂȚI CU ASIGURĂRILE	0	0	1.500	0	0	0	1.500	0	0	0	1.500	0	0	0	1.500	0	6.000	
PLĂȚI CU ONORARIU ADM.JUD	3.630	3.630	3.630	3.630	3.630	3.630	3.630	3.630	3.630	3.630	3.630	3.630	3.630	3.630	3.630	3.630	58.080	
PLĂȚI CU ONORARIU CONTABIL	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	14.400	
PLĂȚI COMISIOANE ȘI SERVICII BANCARE	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	800	
PLĂȚI IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE	165		165	0	165	0	165	0	165	0	165	0	165	0	165	0	1.320	
TOTAL PLĂȚI CURENTE	4.745	4.580	6.245	4.580	4.745	4.580	6.245	4.580	4.745	4.580	6.245	4.580	4.745	4.580	6.245	4.580	80.600	
PLĂȚI PROGRAM DE PLĂȚI	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	20.000	20.000	20.000	19.789	259.789	
AJPP BACĂU – CREAȚĂ BUGEȚARĂ	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	20.000	20.000	20.000	19.789	259.789	
PLĂȚI TOTALE	19.745	19.580	21.245	19.580	19.745	19.580	21.245	19.580	19.745	19.580	21.245	19.580	24.745	24.580	26.245	24.369	340.389	
SOLD FINAL	255	675	430	850	1.105	1.525	280	700	955	1.375	130	550	805	1.225	4.980	9.611		

Administrator judiciar, LICHIDATOR INSTANT EXPERT SPRL



[Handwritten signature in blue ink]

Wp

EDILMARI COSTRUZIONE SRL - ÎN INSOLVENȚĂ/IN INSOLVENCY/EN PROCEDURE COLLECTIVE

Dosar nr. 29666/110/2025 – Tribunalul Bacău
Sediul social: satul Gotoasa, comuna Agș, nr. 2, județ Bacău; J4/1762/2018, C.U.I. 40165610
Administrator judiciar - LICHIDATOR INSTANT EXPERT SPRL
Mun. Bacău, str. Trandafirilor, nr. 1/D/1-2, jud. Bacău, tel./fax 0234-581515; e-mail: juridice@lichidatorinstantexpert.ro
Operator de date cu caracter personal înregistrat sub nr. 16265

27. IAN. 2026

Nr. 112/22.01.2026

TRIBUNALUL BACĂU - SECȚIA DE ÎNCAȘĂRI ȘI DE CONȚENCIOS ADMINISTRATIV ȘI FISCAL

Dosar nr. 29666/110/2025
Termen 06.02.2026, CFS 2022



TABEL DEFINITIV

Nr. crt.	Nume/denumire creditor	Adresa/Date de identificare	Creanță solicitată - lei	Creanță admisă - lei	% din categorie	% din total	Observații
I. Creanțe bugetare – art. 5 pct. 14, art. 161 pct. 5 din Legea nr. 85/2014							
1	Administrația Județeană a Finanțelor Publice Bacău	Mun. Bacău, str. Dumbrava Roșie, nr. 1-3, jud. Bacău, tel. 0234/510015, fax 0234/510003	259.789,00	259.789,00	100	96,07	
Total creanțe bugetare				259.789,00	100	96,07	
II. Creanțe chirografare – art. 5 pct. 22, art. 161 pct. 8 din Legea nr. 85/2014							
1	Unicredit Leasing Corporation IFN SA	Mun. București, sector 1, Bulevardul Expoziției, nr. 1F, etajul 1, etajul 7 și etajul 8, J40/3396/2002, C.U.I. RO 14600820, reprezentată convențional prin Moldoveanu și Asociații SCA, cu sediul procesual ales în București, str. Silvestru, nr. 12, sector 2, e-mail office@moldoveanulawyers.ro	13.337,69	10.617,85	100	3,93	Contract de leasing menținut; a fost scăzută suma de 2.749,84 lei (echivalent 540 euro, curs valutar 1 euro = 5,0923 lei) care a fost achitată în data de 17.12.2025
Total creanțe chirografare				10.617,85	100	3,93	
TOTAL MASĂ CREDALĂ				270.406,85		100	

LICHIDATOR INSTANT EXPERT SPRL

Asociaț coordonator, Gala Violeta



C.jr. Munteanu Iulia

